

Immobilien mit Niveau!

Quartett AmBERG

Preisliste

20% Sonderabschreibung in den ersten vier Jahren für Kapitalanleger (auf Bemessungsgrundlage)
+ 3% p.a. lineare Neubau-AfA (auf Anteil Gebäude)

Haus A	Wohnung	Zimmer	Geschoss	Größe m ²	Anteil GuB	Anteil Gebäude	Kaufpreis	Status
	AW3	3	EG – Terrasse mit Garten	94,37 m ²	20.100,00 €	450.800,00 €	470.900,00 €	

Haus B	Wohnung	Zimmer	Geschoss	Größe m ²	Anteil GuB	Anteil Gebäude	Kaufpreis	Status
	BW09/1	2	EG – Terrasse mit Garten	60,73 m ²	12.300,00 €	290.700,00 €	303.000,00 €	
	BW09/2	2	EG – Terrasse mit Garten	59,18 m ²	13.300,00 €	282.000,00 €	295.300,00 €	
	BW10	3,5	EG – Terrasse mit Garten	110,00 m ²	23.400,00 €	525.500,00 €	548.900,00 €	
	BW11	3,5	EG – Terrasse mit Garten	106,99 m ²	22.700,00 €	511.100,00 €	533.800,00 €	
	BW13	3,5	1.OG - Balkon	109,52 m ²	23.300,00 €	523.200,00 €	546.500,00 €	

Haus C	Wohnung	Zimmer	Geschoss	Größe m ²	Anteil GuB	Anteil Gebäude	Kaufpreis	Status
	CW17	2,5	EG – Terrasse mit Garten	89,63 m ²	19.100,00 €	428.200,00 €	447.300,00 €	
	CW18	2	EG – Terrasse mit Garten	71,38 m ²	15.200,00 €	341.000,00 €	356.200,00 €	
	CW19	3,5	1.OG - Balkon	122,07 m ²	25.900,00 €	583.200,00 €	609.100,00 €	
	CW20	3,5	1.OG - Balkon	106,76 m ²	22.700,00 €	510.000,00 €	532.700,00 €	

150.000 € Darlehen je Wohnung
Zinssatz: 0,68% p.a.

Hinweis: Mit Erscheinen einer neuen Preisliste verliert diese ihre Gültigkeit. Angebot freibleibend – Änderung, Irrtümer und Zwischenverkauf vorbehalten.



Bezeichnung	Kaufpreis
Tiefgaragen- Stellplatz	25.000,00 €